

PDDM
Plano Diretor de Desenvolvimento Municipal
Lucena - PB

TOADAS AS TAXAS MUNICIPAIS TEVE UM AUMENTO DE 5,0 %

Tabela de Cálculo
2013

CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL
Projeto de Lei 425/01

Julho/2001

Banco do Nordeste/PBTUR/PRODETUR

ID=ME



Índice

Tabela I	
Cálculo para Licença de construção Residencial	03
Tabela II	
Cálculo para Regularização de Loteamento.....	04
Tabela III	
Cálculo para Licença de Muro	04
Tabela IV	
Cálculo para licença de Construção; Comercial, Industrial ou Prestação de Serviço	05
Tabela V	
Cálculo para Regularização de Transportes de Natureza Municipal.....	06
Tabela VI	
Cálculo para Regularização de Alvará de Funcionamento	07
Tabela VII	
Cálculo para Regularização de Alvará de Funcionamento para Profissional Liberal.....	08
Tabela VIII	
Cálculo para Regularização de Apreensão, depósitos e liberação de animais , por unidade ao	09

TABELA I

CALCULO P/ LICENÇA DE CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL

Área Construída (m²)	Padrão	Alvará	I.S.S	T. EXP.	CARTA HABITE-SE
Até 60,00	<i>Baixo</i> R\$ 100,40 / m ²	0,66 x A. Const.	1,49 x A. Const.	R\$ 10,95	0,21 x Area Const.
> 60,00 até 200,00	<i>Normal</i> R\$ 172,60 /m ²	1,27 x A. Const.	2,46 x A. Const.	R\$ 10,95	0,66 x A. Const.
> 200,00	<i>Alto</i> R\$ 249,30 /m ²	1,76 x A. Const	3,70 x A. Const.	R\$ 10,95	1,08 x Area Const.

OBS:

UVPM - Unidade Valor Padrão do Município (R\$ 21,90)

ALVARÁ = R\$/P x UVPM x ÁREA

ISS = R\$/P x ÁREA x 50% x 3%

T. EXP. = 0,5 x UVPM

HABITE-SE = R\$/P x UVPM x ÁREA

TABELA II
Calculo p/ Regularização de Loteamentos e
Desmembramento/Reemembramento

QUADRO DEMONSTRATIVO		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
Apreciação de anteprojeto, por lote .	0,66 x Lote	R\$ 10,95
Aprovação de plantas de loteamento, por lote .	1,53 x Lote	R\$ 10,95
Autorização para desmembramento ou reembremamento, por m ² .	0,21 x área (m ²)	R\$ 10,95

TABELA III

Calculo p/ Licença de Muro

QUADRO DEMONSTRATIVO		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
Muro	1,04 x Metro Linear	R\$ 10,95
Platibandas	1,04 x Metro Linear	R\$ 10,95
Beirais	1,04 x Metro Linear	R\$ 10,95

OBS:

UVPM - Unidade Valor Padrão do Município (R\$ 21,90)

ALVARÁ = Valor padrão x UVPM x ÁREA

T. EXP. = 0,5 x UVPM

Estado da Paraíba
Prefeitura Municipal de Lucena
Projeto de Lei, aprovado em dezembro de 2001.

TABELA IV

CÁLCULO P/LICENÇA DE CONSTRUÇÃO COMERCIAL, INDUSTRIAL OU DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO.

Área construída (m ²)	<i>Padrão</i>	<i>Alvará</i>	<i>I.S.S</i>	T. EXP.	CARTA HABITE-SE
Até 60,00	<i>Baixo</i> R\$ 100,40 / m ²	0,43 x A.Const.	1,50 x A. Const.	R\$ 10,95	0,20 x Area Const.
> 60,00 até 200,00	<i>Normal</i> R\$ 172,60 /m ²	0,88 x A.Const.	2,59 x A. Const.	R\$ 10,95	0,63 x A. Const.
> 200,00	<i>Alto</i> R\$ 249,30 /m ²	1,75 x A. Const	3,74 x A. Const.	R\$ 10,95	1,08 x Area Const.

OBS:

UVPM - Unidade Valor Padrão do Município (R\$ 21,90)

ALVARÁ = R\$/P x UVPM x ÁREA

ISS = R\$/P x ÁREA x 50% x 3%

T. EXP. = 50 % x UVPM

HABITE-SE = R\$/P x UVPM x ÁREA

Estado da Paraíba
Prefeitura Municipal de Lucena
Projeto de Lei, aprovado em dezembro de 2001.

TABELA V

Calculo p/ Regularização de Transportes de Natureza Municipal

QUADRO DEMONSTRATIVO CÓDIGO 0001			
TIPO		ALVARÁ	T.EXP.
TÁXI	0001-1	43,80	R\$ 10,95
MOTO TÁXI	0001-2	32,80	R\$ 10,95
ÔNIBUS ESCOLAR	0001-3	76,60	R\$ 10,95
PERUAS E SIMILARES	0001-4	43,80	R\$ 10,95
TRANSPORTES P/ FRETES CÓDIGO 0002			
ATÉ 1000 Kg	0002-1	72,90	R\$ 10,95
> DE 1000 ATÉ 2000 Kg	0002-2	109,40	R\$ 10,95
> DE 2000 Kg	0002-3	131,30	R\$ 10,95

OBS:

UVPM - Unidade Valor Padrão do Município (R\$ 21,90)

ALVARÁ = Valor padrão x UVPM

T. EXP. = 0,5 x UVPM

VALOR PADRÃO :

TÁXI = 02 UVPM

MOTO TÁXI = 1,5 UVPM

ÔNIBUS ESCOLAR = 3,5 UVPM

TRANSPORTES P/ FRETES

ATÉ 1000 Kg = 3,5 UVPM

1000 Kg ATÉ 2000 Kg = 05 UVPM

2000 kg = 06 UVPM

Estado da Paraíba
Prefeitura Municipal de Lucena
Projeto de Lei, aprovado em dezembro de 2001.

TABELA VI

Calculo p/ Regularização de Avara de Funcionamento

QUADRO DEMONSTRATIVO 01 / VALOR PADRÃO R\$ 09 CÓDIGO 0003-1		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
HOTÉIS , MOTÉIS , Pousada , ESCOLA DE INFORMÁTICA , PROCESSAMENTO DE DADOS , CLINICA EM GERAL , PROJETO TÉCNICO EM GERAL , COLOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA LABORATÓRIO E MAQUINA E EQUIPAMENTO .	197,00 9 x UVPM	R\$ 10,95
QUADRO DEMONSTRATIVO 02 / VALOR PADRÃO 10 CÓDIGO 0003-2		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
EMPRESA, INDUSTRIA, CORRETORES, BANCOS , COMERCIO , PLANO DE SAUDE, ATACADISTA (DEPÓSITOS DE BEBIDAS ETC.), RADIO, JORNAL, E TELEVISÃO.	218,80 10 x UVPM	R\$ 10,95
QUADRO DEMONSTRATIVO 03/ VALOR PADRÃO 08 CÓDIGO 0003-3		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
POSTO DE COMBUSTÍVEL, PEÇAS P/ AUTOMÓVEIS , COMERCIO VAREJISTA (SUPERMERCADO) , POSTO DE LAVAGEM, SALÕES DE BELEZA, CABELEIREIRO, BARBEARIA, ACADEMIA, ESTÚDIOS FOTOGRÁFICO , CASA LOTÉRICA , POSTOS BANCÁRIOS, ESCOLA PRIVADA, CLUBES , CONCERTOS E REPARAÇÃO DE APARELHOS, OFICINA E CASA DE JOGOS DE ANIMAÇÃO .	R\$ 175,00 8 x UVPM	R\$ 10,95
QUADRO DEMONSTRATIVO 04/ VALOR PADRÃO 03		
ATIVIDADES NÃO PREVISTAS NOS ITNS ACIMA CÓDIGO 0003-4		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
FARMÁCIA , PANIFICADORA, SERRARIA, LIVRARIA, POSTO DE REVENDA DE GÁS, DEPOSITO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO , RESTAURANTE, LOJA DE CONVENIÊNCIA, MERCADINHO, LANCHONETE, SORVETERIA, KIOSK, BOMBONIERE, SELF-SERV, CASA DE BICICLETAS E MOTOS, BAR, FRIGORÍFICO, BOX, E MERCEARIA, AÇOUGUE, PEIXARIA E BAR .	65,60 3 x UVPM	R\$ 10,95

OBS:

UVPM - Unidade Valor Padrão do Município (R\$ 21,90)

ALVARÁ = Valor padrão x UVPM

T. EXP. = 0,5 x UVPM

Estado da Paraíba
Prefeitura Municipal de Lucena
Projeto de Lei, aprovado em dezembro de 2001.

TABELA VII

**Calculo p/ Regularização de Avara de Funcionamento
P/ PROFISSIONAL LIBERAL**

QUADRO DEMONSTRATIVO 01/ VALOR PADRÃO R\$ 5,00 CÓDIGO 0004-1		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
ESCRITÓRIO E CONSULTÓRIO DE PROFISSIONAL LIBERAL NÍVEL SUPERIOR .	109,40	R\$ 10,95
QUADRO DEMONSTRATIVO 02/ VALOR PADRÃO R\$ 4,00 CÓDIGO 0004-2		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
ESTABELECIMENTO DE PROFISSIONAL LIBERAL, NÍVEL MÉDIO	87,50	R\$ 10,95
QUADRO DEMONSTRATIVO 03/ VALOR PADRÃO R\$ 2,00 CÓDIGO 0004-3		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
ESTABELECIMENTO DE PROFISSIONAL LIBERAL, ARTESANAL .	43,80	R\$ 10,95
QUADRO DEMONSTRATIVO 04/ VALOR PADRÃO R\$ 3,00 CÓDIGO 0004-4		
TIPO	ALVARÁ	T.EXP.
ATIVIDADES NÃO PREVISTA NOS ITENS ACIMA	65,65	R\$ 10,95

OBS:

UVPM - Unidade Valor Padrão do Município (R\$ 21,90)

ALVARÁ = Valor padrão x UVPM

T. EXP. = 0,5 x UVPM

Estado da Paraíba
Prefeitura Municipal de Lucena
Projeto de Lei, aprovado em dezembro de 2001.

TABELA VIII

Calculo p/ Regularização de Apreensão, depósitos e liberação de animais , por unidade ao dia .

QUADRO DEMONSTRATIVO 01/ VALOR PADRÃO R\$ 0,3 ao Dia x UVPM		
TIPO	TAXA DE LIBERAÇÃO	T.EXP.
CAPRINOS, OUVINOS E SUÍNOS .	R\$ 6,60	0
QUADRO DEMONSTRATIVO 01/ VALOR PADRÃO R\$ 0,6 ao Dia x UVPM		
TIPO	TAXA DE LIBERAÇÃO	T.EXP.
ASININOS, EQÜINOS, MUARES E BOVINOS .	R\$ 13,10	0

OBS:

UVPM - Unidade Valor Padrão do Município (R\$ 21,90)

ALVARÁ = Valor padrão x UVPM